

PRESENTATION CONSULTATION SIMPLIFIEE

PRESTATION DE SERVICE

CEREALES ET PRAIRIES

**DU 01 mars 2026 A LA RECOLTE
2029**

1

**ESAT Mme DE FONTANGES
26-28 Avenue du Général Leclerc
28 340 LA FERTE VIDAME**

Association départementale des amis,
et parents d'enfants inadaptés
d'Eure-et-Loir



Adresse physique : 10, rue de la Maladrerie - 28630 Le Coudray
Tél. : 02 37 30 04 04 - Fax : 02 37 30 75 64
www.adapei28.fr - Courriel : lespapillonsblancs@adapei28.com

Adresse postale : 10, rue de la Maladrerie - Le Coudray
CS 60376 - 28637 Gellainville cedex

Association loi 1901 - déclarée n° 3621
C.C.P. Paris 7553-29 - N° SIREN de l'Association 775 100 944
N° SIRET du siège social 775 100 944 00328 - APE 8720A

PREAMBULE

L'ESAT Mme de Fontanges souhaite établir une relation de partenariat avec un PRESTATAIRE professionnel qui lui fournira une prestation de qualité sur des opérations culturelles, d'un niveau de prix en cohérence avec le résultat obtenu, respectueuse du planning prévisionnel établi.

I - LIEU D'EXECUTION DE LA PRESTATION

2

Sur la commune de La Ferté Vidame et de la Chapelle Fortin l'ESAT Mme de Fontanges exploite 60 ha de terres agricoles réparties :

- ✓ Environ 28 ha de prairies naturelles situées sur le site de l'établissement
 - Parcelle 1 : 19.63 ha
 - Parcelle 2 : 3.53 ha
 - Parcelle 7 : 4.79 ha
- ✓ Environ 28 ha de Culture à la Chapelle Fortin :
 - 4-Les Rigaudières : 19.60 ha
 - 5-Le triangle : 4 ha
 - 6-Le carré : 4.56 ha
- ✓ 4 ha de jachères permanentes à la Chapelle Fortin :
 - Parcelle 3 : 1.23 ha
 - 5-Le triangle : 1.34 ha
 - 6-Le carré : 1.41 ha

Les plans sont consultables au secrétariat 26-28, avenue du Général Leclerc 28340 LA FERTE-VIDAME.

Tout changement de surfaces ou parcelles devra faire l'objet d'un avenant communiqué à l'autre partie dans les meilleurs délais.



II - CONTACT DURANT LA CONSULTATION

Les demandes de clarification et/ou de renseignements complémentaires sont à formuler par messagerie électronique ou téléphone auprès de Mme ROBERT Cathel :

Mail : cathel.robert@adapei28.com

Tél : 06.13.01.33.51

3

III - PLANNING PREVISIONNEL

DATES ETAPES DE LA CONSULTATION

ETAPES	ESAT MME DE FONTANGES	CLIENT
Envois de la consultation	16 janvier 2026	
Réponses à la consultation		16 février 2026
Analyses des offres	31 janvier au 5 février 2026	
Sélection du prestataire		16 au 18 février 2026
Début de la prestation		1 ^{er} mars 2026

Association départementale des amis,
et parents d'enfants inadaptés
d'Eure-et-Loir



Adresse physique : 10, rue de la Maladrerie - 28630 Le Coudray
Tél. : 02 37 30 04 04 - Fax : 02 37 30 75 64
www.adapei28.fr - Courriel : lespapillonsblancs@adapei28.com

Adresse postale : 10, rue de la Maladrerie - Le Coudray
CS 60376 - 28637 Gellainville cedex

Association loi 1901 - déclarée n° 3621
C.C.P. Paris 7553-29 - N° SIREN de l'Association 775 100 944
N° SIRET du siège social 775 100 944 00328 - APE 8720A

IV - DETAIL DES PRESTATIONS

✓ LES PRAIRIES

Le prestataire assure la fertilisation, le fauchage, le fanage, l'endainage et le pressage. Les ballots de foin sont laissés sur place dans les parcelles. Le transport et le stockage du foin sont à la charge de l'acquéreur de la récolte de foin.

4

✓ LES CEREALES

Les opérations culturales sont réalisées par le prestataire

L'assolement est partagé entre la coopérative NATUP (technicien Jean Luc BEAUFILS), l'ESAT et le prestataire. Il en résulte un bon de commande pour la saison comprenant :

- Les semences (blé, orge, colza, à définir en commun)
- La fertilisation
- Les fongicides et les désherbants.

Les produits phytosanitaires de l'ESAT sont stockés chez le prestataire, dans une armoire de stockage phytosanitaire homologuée ESAT.

Le prestataire en assure la conformité (ADIVALOR compris).

Les "cahiers" d'épandage sont tenus par le prestataire et sont disponibles en cas de contrôle de la conformité de l'ESAT.

La conduite des cultures est assurée par le prestataire et NATUP.

La commercialisation de la production est assurée depuis 2019 par la coop NATUP, par un contrat "CAP DUO" qui engage toute notre production.

La déclaration PAC annuelle est réalisée par CERFRANCE avec le concours des informations transmises par l'Établissement, sous couvert des précisions apportées par le prestataire.

Le tableau ci-après résume une année de conduite réalisée par l'ESAT. Les dates sont à respecter.

Janvier	Analyse du sol Reliquats d'azote (Chambre d'agriculture 28) <i>Prestations gratuites gérées par la Chambre d'agriculture 28</i>
Février	Communiquer les résultats des reliquats d'azote au prestataire. Réaliser le PPF
Mars	Epandage Traitement en plaine
Avril	Déclaration PAC Commande engrais prairies Commande épandage
Mai	
Juin	Prairie : fauchage/fanage/endainage/pressage (les ballots de foin sont laissés sur place dans les parcelles, le transport et le stockage du foin sont à la charge de l'acquéreur de la récolte de foin)
Juillet	Moisson Collecte des bons de livraison à la Coop
Août	Moisson (suite) RDV ESAT/NATUP/PRESTATAIRE Assolement et commande de saison N+1 Signature CAP DUO saison N+1
Septembre	Semis Amendement de fond Traitement phyto
Octobre	Semis
Novembre	Semis
Décembre	Rattrapage des herbicides

V - PROPOSITION DE PRIX

1-. CEREALES

Tarif de base pour les travaux sur des céréales d'hiver, qui subiront la variation de l'indice national des fermages chaque année :

CEREALES	
PRIX / HECTARE HORS TAXE	
DESIGNATION	PRIX / hectare Hors Taxe
Déchaumage avec Disques	
Déchaumage avec Dents	
Labour	
Roulage	
Semis	
Anti-Limaces	
Epandage Engrais	
Pulvérisation	
Broyage de Jachères	
Epareuse (heure)	
Accompagnement	
Récolte et transport	

6

Les travaux cités ci-dessus s'entendent :

Avec la disponibilité des matières premières (semences, produits phytosanitaires, engrais...) au point de départ du chantier ou proche du lieu d'intervention.

Avec la mise à disposition d'un chargement d'eau rapide (4 000 litres) pour la pulvérisation.

Pour le transport des produits récoltés sur un parcours de 4km maximum.

Association départementale des amis,
et parents d'enfants inadaptés
d'Eure-et-Loir



Adresse physique : 10, rue de la Maladrerie - 28630 Le Coudray
Tél. : 02 37 30 04 04 - Fax : 02 37 30 75 64
www.adapei28.fr - Courriel : lespapillonsblancs@adapei28.com

Adresse postale : 10, rue de la Maladrerie - Le Coudray
CS 60376 - 28637 Gellainville cedex

Association loi 1901 - déclarée n° 3621
C.C.P. Paris 7553-29 - N° SIREN de l'Association 775 100 944
N° SIRET du siège social 775 100 944 00328 - APE 8720A

2-. PRAIRIES

PRAIRIES	
PRIX / HECTARE HORS TAXE	
DESIGNATION	PRIX / hectare Hors Taxe
Broyage des prairies	
Epandage Engrais	
Fauchage	
Fanage	
Endainage	
Pressage	

7

Prairie :

- ⇒ Ependage d'engrais / amendement
- ⇒ Fauchage
- ⇒ Fanage
- ⇒ Endainage
- ⇒ Pressage (les ballots de foin sont laissés sur place dans les parcelles).

Le transport et le stockage du foin sont à la charge de l'acquéreur de la récolte de foin.

Association départementale des amis,
et parents d'enfants inadaptés
d'Eure-et-Loir



Adresse physique : 10, rue de la Maladrerie - 28630 Le Coudray
Tél. : 02 37 30 04 04 - Fax : 02 37 30 75 64
www.adapei28.fr - Courriel : lespapillonsblancs@adapei28.com

Adresse postale : 10, rue de la Maladrerie - Le Coudray
CS 60376 - 28637 Gellainville cedex

Association loi 1901 - déclarée n° 3621
C.C.P. Paris 7553-29 - N° SIREN de l'Association 775 100 944
N° SIRET du siège social 775 100 944 00328 - APE 8720A

VI - INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Toutes les interventions sont enregistrées sur un programme de gestion de parcelles. La liste des interventions réalisées peut être fournie sur demande (traçabilité...)

Le pulvérisateur est contrôlé et homologué pour 5 années

L'activité d'application de produits phyto en prestation de service est homologuée (certiphyto DTS).

La liste des interventions et la date de leur réalisation est établie d'un commun accord entre le prestataire et le donneur d'ordre préalablement aux périodes de travaux (en tenant compte des contraintes météorologiques et du calendrier de travail).

La décision des interventions de pulvérisation et épandage est prise par le donneur d'ordre et l'aide de son conseiller technique. Un document écrit, à nous transmettre, confirmera la prise de décision (mail, courrier...)

Les bons de livraisons et les tickets de pesée seront restitués au moment de la facturation.

Nous recommandons un entretien annuel entre le donneur d'ordre, le technicien et le prestataire afin de coordonner au mieux les interventions (conseil sur la formulation d'engrais etc...).

VII - ACCOMPAGNEMENT

- ☒ Rencontre pour la décision de l'assolement, de ses contraintes et de son organisation.
- ☒ Rendez-vous chez le fournisseur pour les commandes de semences, de produits phytosanitaires et d'engrais.
- ☒ Accompagnement du technicien pendant les tours de plaine.
- ☒ Rdv pour la déclaration PAC.
- ☒ Tours de plaine pour la surveillance des cultures et de l'opportunité des interventions (maladies, ravageurs, enherbement, stade d'intervention ou maturité pour la récolte).
- ☒ Conseil sur les risques, les opportunités, les contraintes.
- ☒ Disponibilité téléphonique.
- ☒ Enregistrement et restitution des interventions.
- ☒ Prise en charge des différents produits à utiliser chez le fournisseur.
- ☒ Neutralisation des différents emballages, stockage et expédition de ceux-ci au moment des collectes Adivalor.
- ☒ Bilan de récolte.

9

Les prestations de pulvérisations phytosanitaires nécessitent une habilitation/agrément du prestataire ainsi que son engagement contractuel à respecter le cadre réglementaire.



VIII - FACTURATION

Deux factures seront fournies sur l'année culturelle :

✓ La première pour les travaux d'automne :

- Déchaumage
- Epandage
- Préparation du sol
- Labour
- Semis
- Désherbage etc...

10

La facturation sera envoyée courant Novembre avec échéance 31 Décembre.

✓ La seconde facturation sera faite pour les travaux de printemps et d'été :

- Epandage
- Pulvérisation
- Récolte
- Transport
- Déchaumage
- Accompagnement etc...

La facturation sera envoyée courant août pour échéance au 30 septembre.

Les factures seront soumises au taux de TVA en vigueur.

IX - RESILIATION

Ce contrat de prestation cours pour une durée de 3 ans.

Si une des parties ne respecte pas les conditions mentionnées, dans ce contrat et annexe, l'autre partie peut demander une résiliation pour défaut.

La demande de résiliation du contrat (peu importe le motif) doit être faite au minimum 6 mois avant la fin de la campagne culturelle par courrier recommandé avec accusé réception.

Association départementale des amis,
et parents d'enfants inadaptés
d'Eure-et-Loir



Adresse physique : 10, rue de la Maladrerie - 28630 Le Coudray
Tél. : 02 37 30 04 04 - Fax : 02 37 30 75 64
www.adapei28.fr - Courriel : lespapillonsblancs@adapei28.com

Adresse postale : 10, rue de la Maladrerie - Le Coudray
CS 60376 - 28637 Gellainville cedex

Association loi 1901 - déclarée n° 3621
C.C.P. Paris 7553-29 - N° SIREN de l'Association 775 100 944
N° SIRET du siège social 775 100 944 00328 - APE 8720A

X - FICHE ADMINISTRATIVE

Nom :

Prénom :

Nom de la société d'exploitation :

Adresse :

11

N° TVA FR :

N° Agrément Phytopharmaceutique Prestation de Service :

Etes-vous habilité à faire les déclarations PAC

Oui ☐

Non ☐

Etes-vous habilité à faire le PPF le Plan de Prévention de Fumure)

Oui ☐

Non ☐

Association départementale des amis,
et parents d'enfants inadaptés
d'Eure-et-Loir



Adresse physique : 10, rue de la Maladrerie - 28630 Le Coudray
Tél. : 02 37 30 04 04 - Fax : 02 37 30 75 64
www.adapei28.fr - Courriel : lespapillonsblancs@adapei28.com

Adresse postale : 10, rue de la Maladrerie - Le Coudray
CS 60376 - 28637 Gellainville cedex

Association loi 1901 - déclarée n° 3621
C.C.P. Paris 7553-29 - N° SIREN de l'Association 775 100 944
N° SIRET du siège social 775 100 944 00328 - APE 8720A

XI - DOCUMENT A REMPLIR ET A FOURNIR

Remplir les documents :

- ✓ Pagination de toutes les pages après lecture du document avec vos initiales
- ✓ Page 6 : Proposition de prix
- ✓ Page 11 : Fiche administrative

12

Liste des documents à fournir :

- ✓ Une attestation de vigilance provenant de la MSA
- ✓ Un document attestant de l'inscription au registre du commerce et des sociétés
- ✓ Un document certifiant la régularité de votre intervention
- ✓ Si vous employez des salariés, vous devez fournir une attestation sur l'honneur montrant qu'ils sont employés régulièrement.
- ✓ Agrément Phytopharmaceutique en prestation de service
- ✓ Le document attestant à faire la Déclaration PAC, si vous êtes Habilité à la faire.
- ✓ Le document attestant à faire le PPF (Plan de Prévention de Fumure), si vous êtes habilité à le faire.

Fait à La Ferté Vidame, le 16/01/2026

ESAT Mme DE FONTANGE

Cathel ROBERT
Chef de service

ADAPEI 28 - POLE HABITAT
Plateforme ESMS Secteur Perche
ESAT " Madame de Fontanges"

artementale des amis,
et parents d'enfants inadaptés
d'Eure-et-Loir



Adresse physique : 10, rue de la Maladrerie - 28630 Le Coudray
Tél. : 02 37 30 04 04 - Fax : 02 37 30 75 64
www.adapei28.fr - Courriel : lespapillonsblancs@adapei28.com

Adresse postale : 10, rue de la Maladrerie - Le Coudray
CS 60376 - 28637 Gellainville cedex

Association loi 1901 - déclarée n° 3621
C.C.P. Paris 7553-29 - N° SIREN de l'Association 775 100 944
N° SIRET du siège social 775 100 944 00328 - APE 8720A